

記載例

農用地利用計画変更申出書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

さくら市長 花塚 隆志 様

申出者 住所 栃木県さくら市氏家〇〇番地

(ふりがな) さくら たろう

氏名 さくら 太郎

印

農用地利用計画を下記により変更されるよう申し出ます。

記

1 事業計画者	事業計画者住所氏名	さくら市氏家〇〇番地 さくら <small>たろう</small> 太郎					
	土地所有者住所氏名	さくら市氏家〇〇番地 さくら <small>いちろう</small> 一郎	関係				父
2 当該計画に係る事業目的	一般住宅の建築	権利設定の方法	売買・贈与・賃貸借 <u>使用賃借</u> その他				
3 除外申出地の概要	所在	さくら市氏家△△番					
	位置	国道〇号の東側〇〇m、JR〇〇駅より東へ〇〇mの位置					
	現在地目	田	畑	樹園地	採草放牧地	その他	合計
	別面積	485 m ²	登記事項証明書をもとに記載してください。 分筆が必要な場合には、「〇〇m ² のうち〇〇m ² 」と記載する。				
4 農用地区域の除外を必要とする理由(現在の状況等)	別紙事業計画書のとおり						

5 当該土地を選定した経過・理由	別紙事業計画書・土地選定経過書のとおり			
6 農用地区域への影響	取水・排水方法	取水・・・市上水道より取水 排水・・・合併処理浄化槽敷地内処理 雨水・・・境界を全てL型擁壁で囲み敷地内浸透		
	農道への影響	進入路の区分	国道○号	幅員 10.0m
詳細は、事業計画書『3. 土地利用計画』へ記入すること。		西側は国道、北側は宅地に隣接しており影響はなし。建物の高さは2階建て5mであり、東側農地については建物から10m、南側農地は12m離隔を取るため、日照・通風への影響は軽微。		

・ 枠内を記入

建物の高さ・建物から隣接農地までの距離等により判断してください。影響がある場合には、その防除策を事業計画の『3. 土地利用計画』へ記入すること。

- 6 土地利用計画図
- 7 予定建築物の図面
- 8 公図・登記簿謄本
- 9 特定図（求積図）
- 10 固定資産所有証明書（土地所有証明書）
- 11 同意書
- 12 その他（ ）