（参考様式）

**記載例**

土　地　選　定　経　過　書

〇選定条件

　①面積・・・事業計画　土地利用計画のとおり〇〇〇㎡以上の土地

　②区画形状・・・利用性を高くするため、平坦性が高く正方形の土地

　③接道・・・出入りのため、幅員〇ｍ以上の公衆用道路に接している土地

　④給排水・・・給水・排水のため、〇〇から近隣の土地

土地所有者と申出者の土地はすべて記載してください。

それ以外の候補地も記載してください。

〇土地選定表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 候補地 | | | | | 選定条件 | | | | 総合判断 | 備考 |
|  | 大字 | 地番 | 地目 | 面積 | ① | ② | ③ | ④ |
| Ａ | 氏家 | 〇〇〇-〇 | 田 | 〇〇〇㎡ | 〇 | × | × | × | × |  |
| Ｂ | 櫻野 | 〇〇〇〇 | 雑種地 | 〇〇㎡ | × | × | × | × | × |  |
| Ｃ | 箱森新田 | 〇〇〇〇 | 田 | 〇〇〇㎡ | 〇 | 〇 | 〇 | × | × | 農用地区域 |
| 箱森新田 | 〇〇〇〇 | 雑種地 | 〇〇〇㎡ |  |
| ■ | 氏家 | 〇〇〇〇 | 畑 | 〇〇〇㎡ | 〇 | 〇 | 〇 | 〇 | 〇 | 農用地区域 |

〇比較検討

候補地Ａ・・・必要面積の確保は可能であるが、土地が傾斜地であるなど区画形状が悪く、当該地への進入道路も大型車両の通行が難しい状況にある。また、当該地は市水道からの給水が困難な状況にある。

　候補地Ｂ・・・当該地は面積が狭く、区画形状も不整形な土地である。４ｍ道路に接続しているが未舗装な状況である。さらに、市水道からの給水が困難な状況である。

候補地Ｃ・・・当該地は面積も十分広く、比較的平坦な土地である。また、４ｍ市道に接続している土地である。しかし、市水道からの給水が困難な状況にある。

候補地■・・・当該地は、必要面積が確保できる平坦な土地であるとともに、市道に接続しているため、大型車両の進入も容易な土地である。

上記の土地状況を踏まえ、選定条件により比較検討した結果、候補地■を選定した。

※必ず場所がわかる位置図を添付して下さい。