

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和7年10月17日 (第1回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	さくら市 9214
地域名 (地域内農業集落名)	下河戸地区 (引田、新田、湯泉山、カニ沢、曾根田)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	323.9 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	197.0 ha
② 田の面積	227.8 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	96.1 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	36.3 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

- ・農業者の高齢化が進んでおり、後継者の目途がついていない。
- ・担い手への農地集積があまり進んでいない。
- ・区画が小さい圃場については、借り手が見つからない。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

水田地帯においては、現状の経営品目についても水稻(水稻+その他)が主な品目となっている。今後も引き続き水稻を中心に作付けを行ってくとともに、担い手への農地集積・集約を進めていく。また、畑地帯においては、酪農、畜産および飼料作物等の生産が行われており、今後も耕畜連携を含めた農地利用を行っていく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地バンクへの貸付けを進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	36 %	将来の目標とする集積率	36 %
--------	------	-------------	------

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

担い手への農地の集積・集約化を基本としつつ、農業を担う者を含めて総合的な農地利用を進めていく

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積・集団化の取組 貸し手が借り手を選択する際に、経営規模拡大を目指す農業者毎に面的集積が図れるよう配慮する。農業の生産効率の向上のため、受け手ごとに集落内で担当地域を設けて、貸付意向のあった農地を担当の受け手がスムーズに引き受けられるような仕組みを構築し、農地の集約化を図る。また、現在引き受けている農地を中心経営体が相互に交換することなども検討し、集約化に努める。
(2)農地中間管理機構の活用方法 農地バンクに貸し付け、担い手への経営意向を踏まえ、段階的に集約化する。その際農地利用最適化推進委員及び農業委員と調整し、所有者の貸付意向に配慮する。
(3)基盤整備事業への取組 区画の整備のために、補助事業の活用を検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組 地域内外から、多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手として育成していくため、関係機関と連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください）

☐	①鳥獣被害防止対策	☐	②有機・減農薬・減肥料	☐	③スマート農業	☐	④畑地化・輸出等	☐	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☒	⑦保全・管理等	☐	⑧農業用施設	☐	⑨耕畜連携等	☐	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

⑦担い手だけではなく、集落の農業者、土地の所有者一体となって農地の保全に取り組む。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
別紙のとおり			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	37経営体		116.85 ha	0 ha		116.85 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4. 作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5: 備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度: 令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	329	露地野菜	0.5 ha	ha	露地野菜	0.5 ha	ha	329	
2	認農	344	その他	4.1 ha	ha	その他	4.1 ha	ha	344	
3	認農	335	肉用牛	1.6 ha	ha	肉用牛	1.6 ha	ha	335	
4	認農	248	稲作、露地野菜	4.8 ha	ha	稲作、露地野菜	4.8 ha	ha	248	
5	認農	249	稲作、雑穀	4.9 ha	ha	稲作、雑穀	4.9 ha	ha	249	
6	認農	242	雑穀	2.1 ha	ha	雑穀	2.1 ha	ha	242	
7	認農	239	稲作、露地野菜	1.1 ha	ha	稲作、露地野菜	1.1 ha	ha	239	
8	認農	246	稲作、露地野菜	7.4 ha	ha	稲作、露地野菜	7.4 ha	ha	246	
9	認農	356	稲作	0.7 ha	ha	稲作	0.7 ha	ha	356	
10	認農	309	酪農	3.8 ha	ha	酪農	3.8 ha	ha	309	
11	認農	210	稲作、麦	0.06 ha	ha	稲作、麦	0.06 ha	ha	210	
12	認農	293	稲作、露地野菜	0.09 ha	ha	稲作、露地野菜	0.09 ha	ha	293	
13	認農	336	稲作、麦	2.9 ha	ha	稲作、麦	2.9 ha	ha	336	
14	認農	238	稲作、麦	0.1 ha	ha	稲作、麦	0.1 ha	ha	238	
15	認農	202	稲作、施設野菜	0.6 ha	ha	稲作、施設野菜	0.6 ha	ha	202	
16	認農	247	稲作、施設野菜	0.9 ha	ha	稲作、施設野菜	0.9 ha	ha	247	
17	認農	310	稲作	4.5 ha	ha	稲作	4.5 ha	ha	310	
18	認農	255	稲作	1.6 ha	ha	稲作	1.6 ha	ha	255	
19	認農	253	稲作、肉用牛	10.4 ha	ha	稲作、肉用牛	10.4 ha	ha	253	
20	認農	245	稲作、麦	5.5 ha	ha	稲作、麦	5.5 ha	ha	245	
21	認農	244	稲作、麦	0.5 ha	ha	稲作、麦	0.5 ha	ha	244	
22	認農	354	稲作	1.5 ha	ha	稲作	1.5 ha	ha	354	
23	認農	353	酪農	8.6 ha	ha	酪農	8.6 ha	ha	353	
24	認農	250	稲作、露地野菜	3.9 ha	ha	稲作、露地野菜	3.9 ha	ha	250	
25	認農	252	稲作、麦	16.4 ha	ha	稲作、麦	16.4 ha	ha	252	
26	認農	251	稲作、麦	4.8 ha	ha	稲作、麦	4.8 ha	ha	251	
27	認農	384	稲作、麦	2.9 ha	ha	稲作、麦	2.9 ha	ha	384	
28	認農	110	稲作	1.5 ha	ha	稲作	1.5 ha	ha	110	
29	認就	401	施設野菜	0.6 ha	ha	施設野菜	0.6 ha	ha	401	
30	利用者	355	稲作	1.6 ha	ha	稲作	1.6 ha	ha	355	
31	利用者	395	稲作	2.1 ha	ha	稲作	2.1 ha	ha	395	
32	利用者	391	稲作	0.9 ha	ha	稲作	0.9 ha	ha	391	
33	利用者	405	稲作	2.2 ha	ha	稲作	2.2 ha	ha	405	
34	認農	185	稲作	3.8 ha	ha	稲作	3.8 ha	ha	185	
35	利用者	407	稲作	4.2 ha	ha	稲作	4.2 ha	ha	407	
36	認就	415	稲作	0.8 ha	ha	稲作	0.8 ha	ha	415	
37	利用者	417	稲作	2.9 ha	ha	稲作	2.9 ha	ha	417	
38				ha	ha		ha	ha		
39				ha	ha		ha	ha		
40				ha	ha		ha	ha		
41				ha	ha		ha	ha		
42				ha	ha		ha	ha		
43				ha	ha		ha	ha		
44				ha	ha		ha	ha		
45				ha	ha		ha	ha		
46				ha	ha		ha	ha		
47				ha	ha		ha	ha		
48				ha	ha		ha	ha		
49				ha	ha		ha	ha		
50				ha	ha		ha	ha		
51				ha	ha		ha	ha		
52				ha	ha		ha	ha		
53				ha	ha		ha	ha		
54				ha	ha		ha	ha		
55				ha	ha		ha	ha		
56				ha	ha		ha	ha		
57				ha	ha		ha	ha		
58				ha	ha		ha	ha		
59				ha	ha		ha	ha		
60				ha	ha		ha	ha		
61				ha	ha		ha	ha		
62				ha	ha		ha	ha		
63				ha	ha		ha	ha		
64				ha	ha		ha	ha		
65				ha	ha		ha	ha		